



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 12 septembre 2017

CNP Assurances investit dans MyNotary, 1^{ère} plateforme collaborative française pour la vente de biens immobiliers

A l'occasion d'une levée de fonds d'1 M€, CNP Assurances entre au capital de MyNotary, 1^{ère} plateforme collaborative française de co-construction en ligne de contrats immobiliers, par le biais de son programme Open CNP de Corporate Venture.

Dans le cadre d'Open CNP, CNP Assurances poursuit son programme d'investissement et de partenariat avec les start-up innovantes et annonce aujourd'hui son entrée au capital de MyNotary. Conformément à la vocation d'Open CNP, CNP Assurances entend en parallèle accompagner MyNotary dans son activité et son développement et Jonathan Denais, *Investment Manager* d'Open CNP, entre au conseil d'administration de la start-up.

Cette plateforme web, a pour objectif de fluidifier les transactions immobilières en facilitant et structurant la collaboration de l'ensemble des parties prenantes : acheteurs, vendeurs, agents immobiliers, notaires... Elle est déjà utilisée par 2000 professionnels de l'immobilier et plus de 750 notaires. Elle permet la co-construction de compromis de vente immobilière en collectant et centralisant les différentes pièces du dossier et en les mettant à disposition des particuliers et de l'ensemble des intervenants tout au long de la procédure: de la constitution du dossier jusqu'à la signature du compromis en passant par le financement...

MyNotary réalise ainsi son premier tour de table pour accélérer son développement. Aux côtés d'Open CNP, MyNotary invite également les notaires à entrer à son capital. MyNotary sera présent au 113^e Congrès des Notaires qui se tiendra à Lille du 17 au 20 septembre 2017 (Stand N°56).

Après Lendix, H4D, Alan et Stratumn, MyNotary est le 5^e investissement d'Open CNP qui va consacrer 100 M€ sur 5 ans à l'accompagnement de start-up innovantes dans le cadre de l'accélération de la transformation digitale de CNP Assurances.

« *Nous sommes aujourd'hui ravis d'accueillir Open CNP comme investisseur de long terme. Après avoir validé notre modèle économique sur fonds propres, nous entendons désormais renforcer la présence de MyNotary auprès des notaires et des professionnels de l'immobilier, tout en accélérant le développement d'outils au service d'une vente immobilière plus simple, transparente et collaborative* » indique Sacha Boyer, co-fondateur de MyNotary.

« *L'intervention de CNP Assurances, filiale du groupe Caisse des Dépôts, le partenaire historique des notaires, s'accompagne d'une ouverture de notre capital aux notaires et à leurs collaborateurs. C'est pour nous le gage de la sécurité et de la pérennité tout en conservant un ADN notarial* » explique Fabrice Luzu, Notaire à Paris et co-fondateur de MyNotary

« En qualité de numéro un de l'assurance des emprunteurs en France, CNP Assurances se réjouit de contribuer à la croissance de MyNotary qui propose une offre innovante et unique sur le marché permettant de fluidifier les transactions immobilières et d'améliorer leur transparence pour le plus grand bénéfice de tous et du particulier acquéreur » déclare Hélène Falchier, Head of Private Equity de CNP Assurances et directrice générale d'Open CNP.

À propos de CNP Assurances

CNP Assurances est le premier assureur de personnes en France avec un résultat net de 1 200 millions d'euros en 2016. Le Groupe est également présent en Europe et en Amérique latine, avec une forte activité au Brésil. Il compte plus de 35 millions d'assurés en prévoyance/protection dans le monde et plus de 14 millions en épargne/retraite. Depuis 160 ans, CNP Assurances assure la protection des personnes contre les aléas de la vie. CNP Assurances conçoit et gère des contrats en assurance vie, retraite, prévoyance et protection (couverture de prêts et santé).

- En assurance individuelle en France, CNP Assurances commercialise ses produits via La Banque Postale et les Caisses d'Épargne, et par son propre réseau : Amétis. Au Brésil – son deuxième marché – le Groupe est partenaire de Caixa Econômica Federal, la 2^{ème} banque publique du pays.
- En assurance collective, CNP Assurances conçoit des produits sur mesure en prévoyance, retraite et couverture de prêts. Ils répondent aux besoins des entreprises, des collectivités territoriales, des mutuelles, des associations et des banques, en Europe et en Amérique latine.

CNP Assurances est cotée à la Bourse de Paris depuis octobre 1998 (1^{er} marché) et s'appuie sur un actionnariat stable concrétisé par la signature d'un pacte entre ses principaux actionnaires (la Caisse des Dépôts, La Banque Postale, le Groupe BPCE et l'Etat français)

À propos de MyNotary

MyNotary.fr est une plateforme collaborative qui permet de «co-construire» en ligne des contrats immobiliers. L'ensemble des intervenants (vendeur, acheteur, professionnel de l'immobilier, notaire, banquier ...) collaborent au dossier de vente qui est ensuite signé puis notifié soit de manière électronique; soit, pour ceux qui le préfèrent, en format «papier».

MyNotary.fr accompagne ses utilisateurs dans les différentes étapes de la vente immobilière: de la constitution du dossier jusqu'à la signature du compromis en passant par le financement... L'algorithme de la plateforme récupère automatiquement de nombreux documents (plan cadastral, note d'urbanisme, bases environnementales de type Basol-Basias...), les géolocalise par rapport au bien vendu et surtout «fabrique» une trame de compromis adaptée, que le notaire peut relire et amender avant sa signature. De nombreuses fonctionnalités sont intégrées puisque la plateforme permet de fixer les rendez-vous, d'échanger directement ou de poser des questions techniques aux professionnels...MyNotary.fr intervient sur un segment de la LegalTech inexploité et un maillon de la chaîne de valeur immobilière encore non digitalisé. Elle propose une offre nouvelle qui apporte à chaque professionnel gain de temps et de productivité, tout en se recentrant sur sa compétence et sa valeur ajoutée.

Contacts Presse

CNP Assurances
Florence de Montmarin | 01 42 18 86 51
Tamara Bernard | 01 42 18 86 19

MyNotary
Sacha Boyer | 06 52 09 98 18

servicepresse@cnp.fr

sacha@mynotary.fr

Suivez nous sur :

