



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 8 juillet 2016

CNP Assurances et DTZ Investors France annoncent la pose de la première pierre d'un immeuble de bureaux « Bercy Crystal » à Paris

A l'occasion d'une cérémonie organisée aujourd'hui sous l'égide de la Mairie de Paris, CNP Assurances et DTZ Investors France ont posé la première pierre d'un immeuble de bureaux « Bercy Crystal » dans le 12^e arrondissement de Paris.

Acheté par CNP Assurances en vente en l'état futur d'achèvement en blanc (VEFA), avec le concours de DTZ Investors France, auprès du promoteur OGIC, cet immeuble sera situé 2 à 6 rue Gerty Archimède dans le 12^{ème} arrondissement de Paris, au cœur du pôle tertiaire de Bercy. Conçu par l'atelier d'architecture Brenac & Gonzalez, il représentera une surface locative d'environ 15 000 m² avec 124 places de stationnement pour voitures et 51 places réservées aux deux-roues.

Il sera certifié HQE « Excellent » et BREEAM « Very Good ». Sa livraison est prévue au 3ème trimestre 2017.




DTZ Investors France assure la commercialisation et l'investment management de l'immeuble. Cet immeuble illustre l'attention particulière portée par DTZ Investors France à la qualité des immeubles qu'elle acquiert ou dont elle suit le développement pour le compte de ses clients.

À propos de CNP Assurances

CNP Assurances est le premier assureur de personnes en France avec un résultat net de 1 130 millions d'euros en 2015. Le Groupe est également présent en Europe et en Amérique latine, avec une forte activité au Brésil. Il compte plus de 36 millions d'assurés en prévoyance/protection dans le monde et plus de 13 millions en épargne/retraite. Depuis 160 ans, CNP Assurances assure la protection des personnes contre les aléas de la vie. CNP Assurances conçoit et gère des contrats en assurance vie, retraite, prévoyance et protection (couverture de prêts et santé).

- En assurance individuelle en France, CNP Assurances commercialise ses produits via La Banque Postale et les Caisses d'Épargne, et par son propre réseau : Amétis. Au Brésil – son deuxième marché – le Groupe est partenaire de Caixa Econômica Federal, la 2ème banque publique du pays.
- En assurance collective, CNP Assurances conçoit des produits sur mesure en prévoyance, retraite et couverture de prêts. Ils répondent aux besoins des entreprises, des collectivités territoriales, des mutuelles, des associations et des banques, en Europe et en Amérique latine.

CNP Assurances est cotée à la Bourse de Paris depuis octobre 1998 (1er marché) et s'appuie sur un actionnariat stable concrétisé par la signature d'un pacte entre ses principaux actionnaires (la Caisse des Dépôts, La Banque Postale, le Groupe BPCE et l'Etat français).
www.cnp.fr  @CNP_Assurances

À propos de DTZ Investors

DTZ Investors France est une société de gestion d'actifs immobiliers pour compte de tiers, branche française d'un groupe d'Investment Management Européen, gérant 10,1 milliards d'euros en Europe, avec 2 bureaux majeurs à Londres et à Paris et près de 90 professionnels. DTZ Investors est une filiale de Cushman & Wakefield.

Avec environ 3,5 milliards d'euros d'actifs sous gestion de toutes typologies (bureaux, activités/logistique, commerce, hôtel et résidentiel) DTZ Investors France est un acteur majeur et réputé du marché français. DTZ Investors a développé une approche différenciatrice, personnalisée en restant très à l'écoute des occupants des immeubles. Nos objectifs consistent à maximiser leur satisfaction et à mettre à leur disposition des immeubles efficaces, innovants et avec de nombreux services dans une perspective de relations long terme et partenariales.

DTZ Investors opère et investit pour le compte de tiers ou pour le compte de fonds en co-investissements avec ses clients. Parmi ses clients stratégiques, DTZ Investors compte notamment un panel d'investisseurs long terme tels que les compagnies d'assurance ainsi que des fonds de private equity ou des banques de gestion de fortune privée dans une stratégie de création de valeurs.

Contacts presse :

CNP Assurances:

Florence de Montmarin | 01 42 18 86 51
Tamara Bernard | 01 42 18 86 19
servicepresse@cnp.fr

DTZ Investors France

Celine Principale | 01 49 64 48 58
celine.principale@dtzinvestors.com